Ejby Forsamlingshus a.m.b.a.

Tornbjergvej 42, Ejby
4623 Ll. Skensved
Tlf. 56 82 00 57
www.ejbyforsamlingshus.dk

Vedtægter

Navn, formål og kapitalforhold

§ 1. Selskabets navn: Ejby Forsamlingshus a.m.b.a.
Hjemsted og værneting er i Køge Kommune

§ 2. Selskabets formål er at drive forsamlingshus og i forbindelse hermed virke til fremme af andelshavernes fælles interesse.

§ 3. Selskabets kapitalgrundlag er en andelskapital på min. kr. 120.000,- fordelt i andele af kr. 500,- og en adelshaver kan max. besidde andele for ialt kr. 10.000,-.
Stk. 2. Andelskapitalen er fuldt indbetalt inden 31. december 1991.
Stk. 3. Ingen andele har særlige rettigheder.
Stk. 4. Indehavere af andele har i tilfælde af kapitaludvidelse fortegnings-ret. Bestyrelsen er bemyndiget til at udvide andelskapitalen indtil kr. 300.000,-. Nye andele skal have samme rettigheder som de tidligere tegne-de.

Andelshavernes stilling

§4. (udgår.)

§ 5. Andelsbeviserne er ikke omsætningspapirer.
Stk. 2. Andelsbeviserne udstedes af bestyrelsen og skal stedse lyde på navn.
Stk. 3. Andelsbeviserne kan kun overdrages med bestyrelsens skriftlige til-ladelse til den af parterne aftalte kurs.
Stk. 4. Bestyrelsen er på selskabets vegne berettiget til at fordre sig en andel tiltransporteret til pari-kurs, når den inddrages under dødsbobehand-ling,

MARTS 2022

konkurs, akkord, likvidation eller gøres til genstand for udlæg og iøvrigt, når vedkommende andelshaver ikke længere opfylder betingelserne for at være andelshaver i selskabet, jf. § 4.

§ 6. Selskabet fører en fortegnelse, til hvilken andelshaverne er pligtig at opgive adresse og forandringer i denne. Meddelelse til andelshaverne kan altid gyldigt gives til den sidst opgivne adresse.

§ 7. Bortkomne andelsbeviser kan på begæring og bekostning af den noterede ejer mortificeres uden dom ved indkaldelse i Statstidende, i det første nummer i et kvartal, med 3 måneders varsel.

§ 8. Det årlige udbytte: Der betales ikke udbytte. Det årlige overskud skal henlægges til vedligeholdelse, forbedring og investering i den lejede ejendom og inventar.

§ 9. Andelshaverne hæfter ikke ud over deres andelsbevisers pålydende og kan ikke ved nogen generalforsamlingsbeslutning tilpligtes at gøre yderligere indbetaling.

Generalforsamlingen

§ 10. Generalforsamlingen har den højeste myndighed i selskabets anliggender.
Stk. 2. Generalforsamlingen indkaldes af bestyrelsen med 14 dages varsel ved opslag på hjemmesiden og ved udsendelse af mail til medlemmerne.
Stk. 3. Ordinær generalforsamlling afholdes hvert år inden den 1. april. Første ordinære generalforsamling afholdes i Skovbo Kommune inden 1. april 1992.
Stk. 4. Alle generalforsamlinger afholdes i Køge Kommune.
Stk. 5. Forslag fra andelshaverne til behandling på den ordinære generalforsamling skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingsdatoen. 4 dage før generalforsamlingen skal de fuldstændige forslag, der kommer til behandling, fremlægges til eftersyn hos formanden. Senest 4 dage forud for den ordinære generalforsamlling skal – foruden forslagene – regnskabet og revisionsberetningen ligge til eftersyn hos formanden.

§ 11. Dagsorden på den ordinære generalforsamling skal omfatte:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af resultatopgørelse, status og revisionsberetning til godkendelse.
4. Bestyrelsens forslag til disponering af overskud/underskud i henhold til det godkendte regnskab og balance.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af:
    A. 7 bestyrelsesmedlemmer, 3 på lige årstal og 4 på ulige årstal.
    B. 2 suppleanter.
    C. 2 revisorer, på valg på skift på lige og ulige årstal.
    D. 1 revisorsuppleant.

§ 12. På generalforsamlingen afgøres alle anliggender ved simpel stemmeflerhed, dog kræves ved ændring af vedtægterne, at beslutning vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer.

§ 13. Andelshaverne har een stemme for hvert andelsbeløb på kr. 500,-.

§ 14. Over forhandlinger på generalforsamlingen føres en protokol, der underskrives af dirigenten.

§ 15. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når en generalforsamling eller bestyrelse har besluttet det, samt når det skriftligt forlanges af andelshavere, der ejer mindst 1/10 af andelene. Et sådant forlangende skal indeholde angivelse af de emner, der ønskes behandlet på generalforsamlingen. Bestyrelsen skal, inden 14 dage efter forlangendets modtagelse, indkalde til generalforsamling, med 8 dages varsel, ved brev til hver enkelt andels-haver. Bestemmelserne i §§ 12, 13 og 14 gælder også for ekstraordinære generalforsamlinger.

Bestyrelsen

§ 16. Selskabet ledes af en bestyrelse på 7 medlemmer.

§ 17. Bestyrelsen varetager ledelsen af selskabets anliggender under ansvar over for generalforsamlingen. Bestyrelsesmøde afholdes så ofte, formanden

finder det fornødent, samt når begrundet krav herom fremsættes af 3 bestyrelsesmedlemmer.
Stk. 2. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden

Tegningsregler

§ 18. Selskabet tegnes af formand og kasserer i forening.

Revision

§ 19. Selskabets regnskaber revideres af de på generalforsamlingen valgte revisorer.

Regnskabet og overskuddets anvendelse

§ 20. Selskabets regnskabsår løber fra den 1.1. til 31.12. Første regnskabsår løber til 31.12.1991.

§ 21. Selskabets opløsning eller omdannelse skal forelægges en ordinær eller ekstraordinær generalforsamlling, på hvilken – for at gyldig beslut-ning kan tages – der skal være majoritet på 2/3 af de afgivne stemmer.
Stk. 2. Ved selskabets opløsning tilbagebetales et evt. overskud i forhold til medlemmernes indskudte kapital.

Vedtaget på den stiftende generalforsamling den 4. september 1991.

Underskrevet af:

Formand:	Kasserer:	Dirigent:
Ingerlise Jensen	Hans Drøscher	Ebbe Olesen

Vedtaget redaktionel rettelse af ”Skovbo Kommune” til ”Køge Kommune” på generalforsamlingen den 8. november 2012.

MARTS 2022

Rettelser af §3 stk.1, §4 og §10 stk. 2 vedtaget på ordinær generalforsamling den 30. marts 2022.

MARTS 2022